

Būvdarbu līgums

VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija" līguma reģistrācijas Nr. _____

SIA "V Service" līguma reģistrācijas Nr. _____

Rīgā

2018. gada 24.maijā

Valsts akciju sabiedrība "Ceļu satiksmes drošības direkcija" (CSDD), tās valdes priekšsēdētāja Andra Lukstiņa personā, kurš darbojas uz valdes pilnvarojuma pamata, turpmāk – Pasūtītājs, no vienas puses, un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA "V Service", tās valdes locekļa Mārtiņa Antoniška personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk – Būvuzņēmējs, no otras puses, un kopā turpmāk saukti – Puses,

pamatojoties uz iepirkuma "Segumu remontdarbi" rezultātiem (id. nr. CSDD 2018/26), kurā Būvuzņēmējs ir atzīts par uzvarētāju, noslēdz šāda satura Līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod un Būvuzņēmējs apņemas veikt teritoriju segumu remonta darbus CSDD klientu apkalpošanas centros un Biķernieku kompleksās sporta bāzes (BKSB) teritorijās atbilstoši tehniskajai specifikācijai (turpmāk – Darbi) un izmaksu tāmei Līguma 1.pielikumā, kas ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.
- 1.2. Būvuzņēmējs apņemas organizēt un veikt būvdarbus u.c. uzdevumus, kas nepieciešami būvniecības pasūtījumu izpildei.

2. Darbu izpildes termiņš

- 2.1. Darbu izpildes termiņš ir ne ilgāks kā 8 (astoņas) nedēļas no Līguma noslēgšanas brīža un Darbu atļaujas saņemšanas brīža.
- 2.2. Darbu izpildes termiņu Puses var grozīt ar rakstveida vienošanos, ko noslēdz pēc vienas no Pusēm ierosinājuma, šādos gadījumos:
 - 2.2.1. ja būvdarbu izpildes laikā konstatēti būvdarbi, kuri sākotnēji nebija paredzami, un kurus nav iespējams pabeigt Līgumā noteiktajā termiņā;
 - 2.2.2. ja iestājas nepārvaramas varas apstākļi, vai arī ārkārtēju apstākļu rezultātā tiek apgrūtināta vai padarīta neiespējama uz laiku Darbu izpilde;
 - 2.2.3. ja Darbu izpilde nav iespējama laika apstākļu dēļ, Pasūtītājs un Būvuzņēmējs Līguma izpildes laikā var vienoties par Līguma izpildes termiņa tecējuma apturēšanu līdz izbeidzas minētie apstākļi un pagarināt Līguma izpildes termiņu par līdzvērtīgu periodu (t.i. atlikušais periods no termiņa tecējuma apturēšanas līdz izpildes termiņa beigām).

3. Būvuzņēmēja saistības

- 3.1. Kvalitatīvi un savlaicīgi veikt visus šī Līguma ietvaros paredzētos Darbus – patstāvīgi, ar saviem rīkiem, ierīcēm (mehānismiem un instrumentiem), materiāliem, izmantojot savas profesionālās iemaņas, vai uz sava riska un atbildības un uz sava rēķina, pieaicinot citus kvalificētus speciālistus (fiziskas vai juridiskas personas) atsevišķu darbu izpildei, šī Līguma noteiktajā kārtībā un termiņā. Citu speciālistu pieaicināšana neatbrīvo Būvuzņēmēju no atbildības par šī Līguma izpildi kopumā vai kādā no daļām, kā arī neuzliek Pasūtītājam papildu pienākumus un saistības.

- 3.2. Būvuzņēmējs apņemas visus būvdarbu laikā radušos būvgružus nodot tikai licencētos atkritumu savākšanas vai būvgružu pārstrādes uzņēmumos un nepieļaut savākto atkritumu nonākšanu dabā.
- 3.3. Būvuzņēmējs apņemas Darbu izpildē neierobežot Pasūtītāja darbību, ievērojot visus Pasūtītāja pārstāvja norādījumus.
- 3.4. Būvuzņēmējam, beidzot Līgumā noteiktos Darbus, par saviem līdzekļiem jāaizvāc Būvuzņēmējam piederošais inventārs, darba rīki, būvgruži.
- 3.5. Būvuzņēmējam jāveic darba zonu norobežošana, kā arī nodrošinot nepiederošu personu neatrašanos darba zonās.
- 3.6. Būvuzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam saraksts ar būvdarbos nodarbināto personālu, objektā drīkst atrasties tikai šajā sarakstā iekļautie Būvuzņēmēja darbinieki. Visiem Būvuzņēmēja darbiniekiem jābūt nodrošinātiem ar darba atļaujas vai identifikācijas kartēm.

4. Pasūtītāja saistības

- 4.1. Pasūtītājs ar savu darbību sekmēs Darbu izpildi Līgumā noteiktajā termiņā, nodrošinot būvdarbu uzraudzību.
- 4.2. Līguma saistību izpildei Pasūtītājs nodrošinās Būvuzņēmēja piekļūšanu Darbu veikšanas vietām, bet Būvuzņēmējam jāievēro visas nepieciešamās drošības prasības, kas saistītas ar darbu objektā.
- 4.3. Pasūtītājs apņemas pieņemt Būvuzņēmēja veiktos darbus Līgumā noteiktajā kārtībā.

5. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 5.1. Darbu līgumcena ir **38 560,48 EUR** (trīsdesmit astoņi tūkstoši pieci simti sešdesmit eiro un 48 centi) bez PVN 21%, un PVN 21% EUR 8 097,70, kopā EUR 46 658,18 EUR (četrdesmit seši tūkstoši seši simti piecdesmit astoņi eiro, 18 centi).
- 5.2. Līgumcena ietver izmantojamo būvizstrādājumu izmaksas, darbu izmaksas, piegāžu un transporta izmaksas saskaņā ar Tāmi, kas nevar tikt mainīta.
- 5.3. Par tādu Darbu izpildi, kuru izpildes gaitā Būvuzņēmējs ir patvaļīgi atkāpies no Līguma noteikumiem, Būvuzņēmējs atlīdzību nesaņem.
- 5.4. Pasūtītājs apmaksu veic par faktiski veiktajiem būvdarbiem.
- 5.5. Pasūtītājs veic norēķinu 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīgo darbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas un rēķina saņemšanas.

6. Pieņemšana – nodošana

- 6.1. 2 (divas) darba dienas pirms darbu nodošanas Pasūtītājam Būvuzņēmējs rakstiski paziņo Pasūtītājam par Darbu gatavību pieņemšanai.
- 6.2. Pasūtītājs 2 (divu) darba dienu laikā pēc pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas iesniedz Būvuzņēmējam parakstītu aktu vai arī motivētu atteikumu pieņemt Darbus.

7. Garantijas

- 7.1. Būvuzņēmējs garantē darba drošības pasākumu veikšanu un ievērošanu, ko paredz spēkā esošie normatīvi un instrukcijas, kas saistīti ar Darbu veikšanu.

- 7.2. Būvuzņēmējs garantē ugunsdrošības un vides aizsardzības pasākumu veikšanu un ievērošanu, kas saistīti ar Darbu veikšanu Līguma 1.1.punktā minētajā Darbu veikšanas vietās. Cita būvuzņēmēja pieaicināšana neietekmē šeit minēto garantiju nosacījumus.

8. Pušu atbildība

- 8.1. Ja Būvuzņēmēja vainas rezultātā tiek nokavēts šī Līguma 2.1. punktā uzrādītais Darbu izpildes termiņš, tad Būvuzņēmējs maksā Pasūtītājam par katru nokavēto dienu soda naudu 0,1 % apmērā no līgumcenas, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no līgumcenas.
- 8.2. Ja Pasūtītājs savlaicīgi neveic Līgumā noteikto maksājumu, tad Pasūtītājs maksā Būvuzņēmējam par katru nokavēto maksājuma dienu soda naudu 0,1 % apmērā no – aizkavētā maksājuma summas, bet kopsummā ne vairāk par 10 % no aizkavētā maksājuma summas.
- 8.3. Puses nes atbildību viena pret otru saskaņā ar Līgumu, Būvniecības likumu, Civillikumu u.c. normatīvajiem aktiem.
- 8.4. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja šī neizpilde radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā. Pie tādiem ārkārtējiem apstākļiem pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, citas dabas parādības, kara darbība, kā arī jebkuri citi apstākļi, kas nav pakļauti pušu kontrolei.
- 8.5. Puse, kurai Līguma izpilde ir neiespējama nepārvaramas varas apstākļu dēļ, par nepārvaramas varas apstākļu iestāšanos paziņo otrai pusei 5 (piecu) dienu laikā no minēto apstākļu iestāšanās dienas.
- 8.6. Ja iestājas nepārvarama vara un/vai ārkārtēji apstākļi, tad Līguma saistību, tajā skaitā apstiprināto Darbu izpildes termiņš, pagarinās par laiku, kurā darbojas šie apstākļi un to sekas.
- 8.7. Operatīvu jautājumu risināšanai puses norīko savus pārstāvjus:
- 8.7.1. no Pasūtītāja puses: CSDD Vispārējās daļas celtniecības darbu koordinators Aigars Rudzītis, mob.tel.29424615, aigars.rudzitis@csdd.gov.lv;
- 8.7.2. no Būvuzņēmēja puses: SIA "V Service" valdes loceklis Mārtiņš Antoniškis, mob.tel. 27061949 vservice@inbox.lv.

9. Līguma laušana

- 9.1. Pasūtītājs vienpusēji var lauzt Līgumu, ja konstatēts:
- 9.1.1. Būvuzņēmēja nolaidība vai izvairīšanās ievērot kādu no Līguma noteikumiem, vai arī no tiem izrietošās saistības, kuras tam no savas puses jāpilda vai jāpiemēro, un šo pārkāpumu vai to seku nenovēršana 10 dienu laikā pēc Pasūtītāja rakstveida pretenzijas saņemšanas.
- 9.1.2. Ja Būvuzņēmējs nelaikā, nekvalitatīvi vai neatbilstoši būvnoteikumiem veic Darbus, ko pēc Pasūtītāja pieprasījuma konstatē neatkarīga būvtehniskā ekspertīze.
- 9.1.3. Ja Būvuzņēmējs atzīts par bankrotējušu vai maksātnespējīgu.
- 9.2. Ja Pasūtītājs pirms termiņa lauž Līgumu, pamatojoties uz 9.1.punktu, Būvuzņēmējam 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā pēc Līguma laušanas jāatlīdzina Pasūtītājam visi šajā sakarā radītie tiešie zaudējumi, kā arī jāmaksā soda nauda 10% apmērā no līgumcenas.
- 9.3. Ja Pasūtītājs pirms termiņa lauž Līgumu, tad piecpadsmit darba dienu laikā pēc Līguma laušanas, un pieņemšanas – nodošanas akta sastādīšanas par reāli veiktajiem Darbiem, Pasūtītājs apņemas izdarīt pilnīgu norēķinu ar Būvuzņēmēju par piegādātiem materiāliem un veiktajiem Darbiem.

- 9.4. Ja Būvuzņēmējs pēc savas iniciatīvas pārtrauc Darbus, Būvuzņēmējam jāatlīdzina Pasūtītājam visus šajā sakarā radītos tiešos zaudējumus, kā arī jāmaksā soda nauda 10% apmērā no līgumcenas.

10. Strīdu izskatīšana

Visus strīdus un domstarpības, kas varētu rasties sakarā ar šī Līguma izpildi, Puses apņemas risināt sarunu ceļā. Ja strīdu nevar atrisināt sarunu ceļā, tas tiek risināts Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Domstarpības, kas rodas šī Līguma izpildes laikā, izskata Latvijas Republikas tiesā.

11. Noslēguma noteikumi

- 11.1. Ja pārstāj darboties viens vai vairāki Līguma noteikumi, pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā, ciktāl to neatceļ spēku zaudējušie Līguma punkti vai daļas.
- 11.2. Izmaiņas un papildinājumi Līgumā stājas spēkā tikai tad, ja par to ir panākta rakstiska vienošanās, kuru apstiprinājušas abas Līguma slēdzējas puses.
- 11.3. Līguma grozījumiem, ja tādi tiek veikti, ir jābūt atbilstoši Publisko iepirkuma likumā noteiktajiem noteikumiem.
- 11.4. Līgums ir izstrādāts un parakstīts 2 eksemplāros ar visiem Līgumā minētajiem pielikumiem, pa 1 eksemplāram katrai pusei.
- 11.5. Līguma noteikumu izpilde ir obligāta Pusēm un to likumīgajiem tiesību un pienākumu pārņēmējiem.
- 11.6. Pušu reorganizācija nevar būt par iemeslu Līguma laušanai vai grozīšanai. Šādā gadījumā Līgums paliek spēkā un ir pārskatāms tikai pēc Pušu abpusējas rakstiskas vienošanās.
- 11.7. Visi Līguma pielikumi ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

Pasūtītājs

VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija"

S. Eizenšteina iela 6, Rīga, LV-1079
Vien.reģ.Nr.40003345734
PVN reģ. Nr. LV40003345734
AS "Citadele banka"
Konts:LV75PARX0000118181018
Kods:PARXLV22

Būvuzņēmējs

SIA "V Service"

Gaigalas iela 16-1, Rīga, LV-1016
Vien. reģ. Nr.40003920717
PVN reģ. Nr. LV40003920717
AS "Swedbank"
Konts: LV22HABA0551024390465
Kods: HABALV2X

Valdes priekšsēdētājs A.Lukstiņš

Valdes loceklis M.Antonišķis